



Stafetholder



Navn

Niels Secher

Stilling

Chef for bygherrerådgivergruppen

Virksomhed

ARPE & KJELDHOLM A/S

Hvad optager dig for øjeblikket?

COVID-19 overskygger jo alt andet og præger såvel privatliv som arbejdsliv. Jeg er i en branche, som i princippet skal fortsætte med at arbejde og producere, som om ingenting var hændt, samtidig med at andre dele af samfundet er lukket helt ned. Det er på samme tid udfordrende og interessant, for jeg/vi tvinges til at anskue dagligdagen og arbejdsmetoder fra andre synsvinkler og afprøve nye metoder til at løse opgaverne og udøve personaleledelse. Meget af min tid går derfor med at afprøve projektsamarbejde udelukkende via digitale platforme. Det kommer til at reducere mængden af fysiske møder fremover – og så taler jeg meget i telefon! Hvilket også er interessant – det er som om, telefonsamtalen er blevet genopfundet i disse isolationstider.

Hvordan har dit arbejde betydning for byens eller branchens udvikling?

Vi lægger stor vægt på at fastholde langvarige samarbejder, både med bygherrer og med entreprenører. Den gensidige tillid, der opbygges gennem lange forløb, højner både projekternes kvalitet og det økonomiske resultat.

Den gensidige tillid indebærer, at vi har rige muligheder for, sammen med leverandører og kunder, at påvirke og bidrage til udviklingen af mere klimatilpassede og energi- og ressourcebesparende byggerier med samfundsmæssig værdi og dermed også til gavn for byen.

Hvilket sted holder du mest af i din by?

Refshaleøen. Jeg synes, det er befriende og ret unikt, vi stadig har dette utilpassede rekreative område med højt til himlen og fine udsyn til både byens tårne og til Øresund så tæt på centrum.

Københavns Havn ligger på linje med Refshaleøen som attraktion for mig. Med sin flodlignende karakter løber dette rekreative vandbånd gennem byen med mulighed for at sejle på opdagelse i kanaler og bassiner. Det fascinerende ved en sejltur gennem havnen er også, at man får præsenteret næsten hele byens historie.

Hvilken by gik din seneste rejse til – og hvad gjorde særligt indtryk på dig?

Melbourne, Victoria i Australien. Der er meget plads i Australien, hvilket Melbourne og dens parker bærer præg af. Der er mange af dem, de er enormt store, og der bruges rigtig mange resurser på at vedligeholde dem. Juvelen blandt disse parker er Royal Botanic Gardens; i min optik den flotteste botaniske have, der findes.

BONUSRUNDEN...



Hvordan oplever du den situation, vi pt. står i grundet coronavirus, og hvad gør I som virksomhed for at forholde jer til den ændrede dagligdag/arbejdsgang?

Personligt er der meget stille rundt omkring mig, og det virker lidt som om, alle er gået i hi. Min kone arbejder i kulturbranchen, så vi står i den underlige situation, at alt omkring hende er lukket ned og gået i stå, mens jeg kører på, som var alt ved det normale.

Som virksomhed følger vi nøje myndighedernes udmeldinger og forsøger efter bedste evne at efterleve deres vejledninger og råd.

Vi lægger stor vægt på hurtigst muligt at informere såvel medarbejdere som kunder og leverandører om de tiltag firmaet tager for at mindske spredningen COVID-19, samtidig med vi har en rådgivning og en produktion, der skal køre.

Rådgivere og administrative medarbejdere arbejder hjemmefra i størst muligt omfang. Mødeaktiviteten er kraftigt reduceret og de møder, der afholdes, foregår via de digitale medier.

Vores byggepladser har været gennem en større logistisk øvelse, hvor mængden af mandskabsfaciliteter er øget kraftigt for at fordele håndværkerne på flere opholdsenheder og dermed reducere smitterisikoen.

Men det forhold, at der er vendt op og ned på dagligdagen, åbner også op for at kigge ud i horisonten og reflektere over, hvilke områder vi fremover vil fokusere på, og hvordan vi vil gøre det.